

ГЕОІНФОРМАЦІЙНІ СИСТЕМИ І ТЕХНОЛОГІЇ В УПРАВЛІННІ ТЕРИТОРІЯМИ ОБ'ЄДНАНИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД

Білецька Євгенія, ДГ-31-21,
Карайкозін Артем, ДГ-31-21,
Колісник Юлія, ДГ-31-21
(науковий керівник к.т.н., доц. Казаченко Л.М.)
Харківській національний автомобільно-дорожній
університет

Геоінформаційні системи працюють з геопросторовими даними, отриманими шляхом унесення до баз даних Державного земельного та містобудівного кадастрів інформації про об'єкти, території, земельні ділянки

Геопросторові дані об'єктів складаються з двох взаємопов'язаних між собою частин:

- просторові дані, що описують місце положення об'єкту у земному просторі, його форму та розміри;
- семантичні дані, які наводять характерні особливості та змістовні властивості об'єкта.

Просторові характеристики мають конкретні геодезичні координатні дані, які описують форми об'єктів та їх розміри – площу.

Геопросторові дані про об'єкти отримують шляхом проведення геодезичного знімання території та побудови картографічного зображення у цифровому вигляді. Картографічні дані отримують після комп'ютерної обробки результатів геодезичних вимірів.

Починаючи з 2020 року адміністративно-територіальний устрій України змінився – замість районів, які були створені з'явилися нові, в їх складі територіальні громади об'єднали в собі сільські, селищні, міські ради. У зв'язку з цим виникла необхідність у Стратегії розвитку кожної громади, провести аналіз існуючого стану громади, передати процеси планування і управління його жителям і

встановити план дій щодо цілей і розвитку. Комплексний план просторового розвитку ОТГ розробляють для забезпечення сталого розвитку території, що включає планувальні рішення з перспектив використання, аналізу всіх наявних ресурсів для його інтегрованого розвитку та вирішення проблемних питань у поєднанні державних, громадських та приватних інтересів. Комплексний план забезпечує просторовий розвиток всіх населених пунктів як єдиної системи розселення території громади і за її межами (рис.1).

До розроблення комплексного плану входять наступні дії:

- функціональне зонування ОТГ;
- землевпорядкування територію ОТГ;
- розробка генеральних планів населених пунктів і адміністративного центру;
- детальні плани та планувальні рішення;
- формування земельних ділянок;
- проведення інвентаризації земельних, лісових і водних ресурсів та надр території ОТГ.



Рис.1 – Карта створення ОТГ як система децентралізації

Встановлення меж населених пунктів і території територіальної громади дасть можливість розробку

єдиного електронного геопорталу, де буде позначено всі адреси, вулиці, номери будинків і споруд, а також визначені комунікації. Це стає можливим завдяки проведенню геодезичних знімальних робіт з визначення геопросторових даних меж території громади.

Ці роботи виконуються із застосування ГІС-технологій та GPS-технологій з визначення геопросторових даних кожної поворотної точки територіальної громади, завдяки чому такі дані обробляються і вибудовується нові межі створених територіальних громад (рис.2).



Рис. 2 – Новий поділ території територіальних громад

Побудова картографічного матеріалу у цифровому вигляді та розміщення його на геопорталі дає уявлення про місце розташування житлової і громадської забудови, об'єктів історико-культурної спадщини, заповідних та рекреаційних зон, промислових зон і транспортної інфраструктури.

В наш час з розвитком в нашій країні діджиталізації – електронного врядування і держпослуг тобто, отримання будь-якого документу в онлайн режимі звертаючись до інтернет сервісів та реєстрів.

Постійно перелік електронних послуг збільшується, більшість даних об'єднуються в один портал геопросторових даних, без якого неможливо отримати послугу.

Створення Комплексного плану геопросторового розвитку території громади вирішить цю проблему.

Комплексний план включає в себе і поєднує багато розділів, основні з яких:

- топографо-геодезичну основу в масштабі 1:10000 на всю громаду

- топографо-геодезичну основу на всі населені пункти в масштабі 1:2000;

- генеральні плани населених пунктів з планами зонування;

- детальні плани окремих територій;

- землевпорядні проекти - з інвентаризації земель та встановлення меж населених пунктів та громади в цілому.

Виготовлені картографічні матеріали – Схеми поділу на території нових районів та територіальні громади були різними, вміщували нові назви районів, їх площі, населені пункти. Так відбувався поділ за варіантами. Картографічні матеріали були досить великими і вміщували в себе цифрову картографічну інформацію

Завдяки використанню ГІС-технологій відбувся формування територіальної громади.